

AVIS PUBLIC

AVIS PUBLIC est, par les présentes, donné, par le soussigné, directeur général et greffier-trésorier de la susdite municipalité, qu'il y aura une séance ordinaire du Conseil municipal, mardi le **11 février 2025**, à 19H au, 143, rue de l'Église, St-Samuel au centre multifonctionnel.

Au cours de cette séance, le conseil doit statuer sur les demandes de dérogations mineures suivantes :

Natures et effets : Le demandeur souhaite créer un nouveau lot à partir de son lot existant. Pour ce faire, il souhaite réduire la largeur minimale mesurée sur la ligne avant de 50 mètres à 35 mètres.

Demandeur et propriétaire: Alain Tessier

Demande de dérogation mineure à l'article 5.1.3 du règlement de lotissement #217

1. Réduire la largeur minimale mesurée sur la ligne avant de 50 m² à 35 m².

Identification du site concerné :

510, rue Sainte-Hélène, Saint-Samuel, lot 6 516 569 cadastre du Québec.

Natures et effets : Le demandeur souhaite régulariser l'implantation de la résidence. Pour ce faire, il souhaite réduire la marge de recul avant de 7,5 mètres à 6,59 mètres par rapport au 3^e Rang Ouest et de 7,5 mètres à 7,22 mètres par rapport à la rue de l'Église.

Demandeur et propriétaire: Denise Lefebvre

Demande de dérogation mineure à la grille des usages et des normes, zone H9.

1. Réduire les marges de recul avant pour la résidence.

Identification du site concerné :

399, 3^e rang Ouest, Saint-Samuel, lot 5 445 947 cadastre du Québec.

Toute personne intéressée pourra se faire entendre par le conseil relativement aux demandes.

Donné à St-Samuel, ce 23^e jour de janvier 2025

Le directeur général et greffier-trésorier

Stephan Emond

CERTIFICAT DE PUBLICATION

Je, soussigné Stephan Emond, directeur général et greffier-trésorier de la municipalité de Saint-Samuel certifie sous mon serment d'office que j'ai publié l'avis ci-annexé en affichant deux copies, aux endroits désignés par le conseil entre 10 h et 17 h, le 23e jour du mois de janvier 2025

EN FOI DE QUOI, je donne ce certificat, ce 23e jour du mois de janvier deux mille vingt-cinq.

Signé.....
